

УСЛОВИЯ ТИПОВОГО ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_  
об осуществлении технологического присоединения к  
электрическим сетям

Между **обществом с ограниченной ответственностью «Мегаполис»**, именуемым в  
дальнейшем сетевой организацией, с одной стороны и

\_\_\_\_\_, именуемым в дальнейшем  
заявителем, с другой стороны, вместе именуемыми Сторонами, заключение договора  
осуществляется на следующих условиях:

I. Предмет договора

1. По договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ кВт;

категория надежности третья;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение — \_\_\_\_\_ кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ (кВт).

2. Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями договора.

3. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: \_\_\_\_\_, расположенного (который будет располагаться) по адресу: \_\_\_\_\_.

4. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия).

5. Технические условия являются неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения.

Срок действия технических условий составляет 4 (четыре) года со дня заключения договора.

6. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ со дня заключения договора.

II. Обязанности Сторон

7. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до точки присоединения энергопринимающих устройств;

разместить в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию;

составить в электронной форме и разместить в личном кабинете потребителя акт о выполнении технических условий, содержащий перечень мероприятий, реализованных в соответствии с техническими условиями, и акт об осуществлении технологического присоединения;

уведомить заявителя о составлении и размещении в личном кабинете потребителя акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения.

8. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

9. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств;

своими действиями осуществить фактическое присоединение собственных энергопринимающих устройств к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III договора обязательства по оплате счета;

в случае если установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, обеспечить представление на безвозмездной основе мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования и доступ к таким местам;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

10. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

11. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп., в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп..

12. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем путем оплаты счета в течение 5 рабочих дней со дня его выставления сетевой организацией.

13. Заявителем при внесении платы за технологическое присоединение в назначении платежа указываются реквизиты указанного счета.

14. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

3

### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

15. Каждая из сторон несет балансовую и эксплуатационную ответственность до точки присоединения энергопринимающих устройств.

### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

16. Договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном

17. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

18. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

19. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

20. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по договору.

#### VI. Порядок разрешения споров

22. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VII. Заключительные положения

23. Договор считается заключенным со дня оплаты заявителем счета.

#### **Сетевая организация:**

ООО «Мегаполис»

236048, г. Калининград,

ул. В.Денисова, дом 24, пом.3, офис 1

Тел: 36-74-00

ОГРН: 1023901651421

ИНН/КПП: 3907000135/390701001

р/с: 40702810600000001238

Филиал "Европейский" ПАО "Банк

Санкт-Петербург" г. Калининград

к/с 30101810927480000877

БИК 042748877

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Е.Н.Вирясов